



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 22.10.2024. 08:27

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 109676

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44810/2024  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 187 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3169/66	DUBRAVA, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 240-254			2610	
		UKUPNO:			2610	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.10.2020.g. pod brojem Z-48130/2020	
64.1	ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje zgrade mješovite uporabe br. 240-254 priložena Građevinska dozvola, broj: UP/I-05/1-1624/3-1986 od 28. kolovoza 1986. i Potvrda Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za inspekcijske poslove, Klasa: 362-01/11-11/213, Ur. broj: 531-07-1-3-2/SM-11-02 od 9. veljače 2011.	ZABILJEŽBA ozn. Z-16508/12

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
187.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187) stan broj 33 na I (prvom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoalice, WC-a, hodnika, degažmana i lođe u ukupnoj površini od 78.52 čm, u ulazu Dubrava 242, koji je dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika	
	RENDULIĆ BOSA , OIB: 85272593595, ZAGREB, ANĐELA NUIĆA 87	
187.4	Zaprimljeno 04.12.2023.g. pod brojem Z-58091/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Rendulić Ivana, radi upisa uknjižbe prava vlasništva	
187.5	Zaprimljeno 17.12.2023.g. pod brojem Z-60436/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA	Ozn. Z-58091/23 na 187 (187.4)

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>200. Na suvlasnički dio: 187</b>			
200.1	Zaprimljeno 20.12.2018.g. pod brojem Z-69448/2018  Prvenstveni red upisa: Z-43957/2005  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 17.11.2005. broj Z-43957/05  Temeljem UGovora o kreditu br. 918345 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 17.11.2005. solemniziran po javnom bilježniku Obreniji Ribarić br. OU-1102/2005 dana 17.11.2005. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 55.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, s rokom otplate 120 mjeseci, s redovnom kamatom po godišnjoj promjenjivoj stopi koja na dan zaključenja ugovora iznosi 4% i ostalih uvjeta iz Ugovora za korist: <b>VOLKSBANK D.D, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	55.000,00 EUR	vezano uz B 187 (187.2)
<b>296. Na suvlasnički dio: 187</b>			
296.1	Zaprimljeno 07.06.2022.g. pod brojem Z-31902/2022  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3884/19-45 27.05.2022		vezano uz B 187 (187.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.10.2024.